

A - PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Název stavby:	Oprava HI části 1.PP BD 17. listopadu 146, 738 01 Frýdek-Místek
Místo stavby:	p.č. 2155/23, 2155/44, k.ú. Místek 738 01 Frýdek-Místek
Investor:	Statutární město Frýdek-Místek Magistrát města Frýdku-Místku Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek IČ: 00296643
Zhotovitel projektových prací:	Ing. Jiří Hořínek Na Pláni 617/27 724 00 Ostrava – Nová Bělá IČ: 06453457 Ing. Zbyněk Dumal autorizovaný projektant
Stupeň projektové dokumentace:	Dokumentace pro provedení stavby

OBSAH

A.1) Identifikační údaje	3
A.1.1 Údaje o stavbě	3
a) Název stavby	3
b) Místo stavby	3
A.1.2 Údaje o vlastníkovi	3
A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace	3
A.2) Seznam vstupních podkladů	3
A.3) Údaje o území	3
A.4) Údaje o stavbě	3

A.1) Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) Název stavby

Oprava HI části 1.PP
BD 17. listopadu 146, 738 01 Frýdek-Místek

b) Místo stavby

p.č. 2155/23, 2155/44, k.ú. Místek
738 01 Frýdek-Místek

A.1.2 Údaje o vlastníkovi

Statutární město Frýdek-Místek
Magistrát města Frýdku-Místku
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek
IČ: 00296643

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

Ing Jiří Hořínek
Na Pláni 617/27
724 00 Ostrava – Nová Bělá
IČ: 06453457

Ing. Jiří Hořínek
Ing. Zbyněk Dumal, ČKAIT 1100976

A.2) Seznam vstupních podkladů

Pro potřeby zpracování dokumentace byly použity tyto podklady:

- Zadání a informace ze strany objednatele
- Zaměření skutečného stavu
- Fotodokumentace ze zaměření
- Částečná dokumentace revitalizace objektu získána od investora

A.3) Údaje o území

Území, na kterém se stavba nachází, je rovinaté, není vedeno jako zvlášť chráněné. Nejedná se o území aktivního dobývacího prostoru, záplavové území, ani území pod ochranou památkové péče. Stavební práce budou prováděny pouze z pozemků ve vlastnictví stavebníka, tedy statutárního města Frýdku-Místku.

A.4) Údaje o stavbě

Stavební práce budou prováděny v části 1.PP bytového domu v těsné blízkosti evakuačního výtahu. Práce budou prováděny tak, aby byla funkčnost výtahu a to včetně napojení na záložní zdroj po celou dobu provádění zachována. Bude se jednat o odstranění vnitřní omítky stěn, provedení chemické injektáže v patě objektu, a následné provedení

sanační omítky. Na vnější straně bude proveden výkop, oprava svislé hydroizolace včetně napojení na vodorovnou hydroizolaci v patě budovy a v místě napojení na kolektor. Součástí opravy z vnější strany bude také odstranění stávající keramické dlažby s podkladními vrstev včetně doplňků (oplechování) a provedení nové systémové skladby. Stávající poškozená část fasády bude vyspravena a opatřena novou povrchovou úpravou (omítkou).

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby:	změno dokončené stavby
b) účel užívání stavby:	Bytový dům
c) trvalá, nebo dočasná stavba:	stavba trvalá
d) údaje o ochraně stavby podle jiných práv. předp.:	netýká se stavby
e) údaje o dodržení technických pož. na stavby:	netýká se stavby
f) údaje o splnění požadavků dotč. orgánů:	netýká se stavby
g) seznam výjimek a úlevových řešení:	netýká se stavby
h) kapacity stavby	
počet uživatelů (počet bytů):	53
zastavěná plocha (dle KN):	688 m ²
obestavěný prostor:	7577 m ³
i) základní bilance stavby:	viz část „B“
j) základní předpoklady pro provedení stavby	
termín realizace prací:	květen 2021 - červen 2021
členění na etapy:	netýká se stavby
k) orientační náklady stavby:	530 000,- s DPH

V Ostravě 2. 10. 2020

Vypracoval: Ing. Jiří Hořínek